

Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad
náměstí Smiřických 53, Kostelec nad Černými Lesy

Č.j: 3910/2007/HM - 3

Kostelec nad Černými Lesy, dne: 6.8.2007

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 30.7.2007 podal žadatel ČZU v Praze, Školní lesní podnik (IČ - 0), Nám Smiřických 1, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu pro stavbu: **vodovodní přípojky k poz.p.č. 1069 a RD č.p. 862, 863, 864, 865, 868, 872, 873, 874, 875, 878, 879, ul. Lesácká na pozemcích: pozemkové parcely 1069, 943, 1078, 1076, 1063, 1067, 1065, 1061, 1074, 1072, 961, 966 a 968 v kat. území Kostelec nad Černými Lesy.**

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zkoumal předložené oznámení podle § 96 odst. 2 stavebního zákona. Zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 1 stavebního zákona vydává územní souhlas s předloženým záměrem.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas pozbývá platnosti, nebylo-li v této lhůtě započato s využitím území pro stanovený účel.

MĚSTSKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD
Kostelec n. Černými lesy
281 63

Josef Adámek
vedoucí stavebního úřadu

za Sv. [podpis]

Obdrží:

Žadatel:

ČZU v Praze, Školní lesní podnik, Nám Smiřických 1, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Projekt vodovodní přípojky

Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Školní lesní podnik
Nám. Smiřických 1
281 63 Kostelec nad Černými lesy

Místo stavby: Kostelec nad Černými lesy
Lesácká 878
parcela číslo 966

č.j. 3910/2007 ze dne 6.8.2007
MĚSTSKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD
Kostelec n. Černými lesy
281 63

VODOS s.r.o.
Legerova 21
Kolín III, 280 00

Zodp. projektant: Ing. Roman Nešpor
Vypracoval: Eva Konůpková

Vyhotovení: 5 paré
V Kolíně, červen 2007

VODOS s.r.o.
Legerova 21, 280 02 Kolín III
IČO: 47538457
DIČO: CZ47538457 7

Technická zpráva

1. Základní údaje

Název stavby:	vodovodní přípojka pro rodinný dům
Investor:	Česká zemědělská univerzita v Praze Školní lesní podnik Nám. Smiřických 1 281 63 Kostelec nad Černými lesy
Místo stavby:	Kostelec n.Č.lesy Lesácká 878 parcela č. 966
Obecní úřad:	Kostelec nad Černými lesy
Projektant:	VODOS s.r.o. Kolín, Legerova 21
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená projektová dokumentace

2. Technické údaje

Projekt vodovodní přípojky je vypracován dle stavebních výkresů připojované nemovitosti, po prohlídce na místě samém a za použití snímků z katastrální mapy.

Jsou respektovány podmínky provozovatele vodovodu a majitele nemovitosti.

Projekt vodovodní přípojky je vypracován dle ČSN 755401-Navrhování vodovodního potrubí, ČSN 755411-Vodovodní přípojky a Zákona 183/2006 Sb-Stavební zákon.

Přípojka bude napojena na navrhovaný vodovodní řad **PVC 90** v ulici Lesácká. Napojení se provede navrtávacím pasem s uzávěrem. Povrch výkopu tvoří zelený pás a zpevněná komunikace. Hloubka stávajícího vodovodu je cca 120 -150 cm. Potrubí přípojky je navrženo z trubky **HDPE 32 x 4,4**, což odpovídá světlosti 1".

Celková délka přípojky je **13,6m**, zakončena vodoměrnou sestavou.

Hloubka uložení přípojky je 1,4 m a min. spád 0,3 %. Šířka výkopu min. 0,6 m, v místě napojení na vodovodní řad rozšíření výkopu 1,0 x 1,0 m. V případě společného výkopu s kanalizační přípojkou, bude vodovodní přípojka uložena na lavičku, za dodržení min. vodorovné vzdálenosti 60 cm.

Trasa vodovodní přípojky bude upřesněna podle skutečného umístění stávajícího septiku. Vodovodní přípojka nesmí v žádném případě tímto septikem procházet.

Vodoměr je umístěn: ve výklenku v podlaze domu, na připojovaném pozemku spolu s vodoměrnou sestavou, obsahující uzávěr před a za vodoměrem a vodoměr typu ABB KENT Qn 2,5 3/4". **Na vnitřní vodovod napojený na veřejný vodovod nesmí být napojen vodovod z jiného zdroje.** Potrubí vodovodní přípojky bude podsypáno pískem min. 10 cm a nad potrubím proveden obsyp do výše 20 cm. Zbytek výkopu bude zasypan vytěženou zemínou, hutněnou po 30 cm, příp. dle požadavků uvedených ve stavebním povolení. Komunikace bude uvedena do původního stavu.

Technické požadavky na umístění vodoměru:

- ve výklenku v podlaze o minimálních vnitřních rozměrech 400 x 800 x 300 hl. mm. Výklenek může být betonový, případně zděný, s izolací proti prosakování spodní vody. Výklenek bude uzavřen poklopem.
- uvnitř nemovitosti, v suterénu – nejdále 2,0 od obvodového zdiva budovy, min. 0,2 nad podlahou a min. 0,2 od bočního zdiva.

Vodoměr musí být zabezpečen proti mrazu!

3. Výpočet potřeby vody

Výchozí podklad – Vyhláška 428/01-prováděcí předpis k zákonu 274/01 o vodovodech a kanalizacích: dle směrných čísel (příloha č. 12) 46 m³/os.rok – tomu odpovídá uvažovaná denní potřeba 120 l/os.den.

Čl.IV

A.Bytový fond počet připojovaných obyvatel: 4

$$Q_p = \frac{4 \times 0,120}{0,006} = 0,48 \text{ m}^3/\text{den} \text{ l/s}$$

Čl. VII

denní nerovnoměrnost $k_d = 1,5$

hodinová nerovnoměrnost $k_h = 1,8$

$$Q_m = Q_p \times k_d = 0,008 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_m \times k_h = 0,015 \text{ l/s}$$

4. Rozpočet

Podle cenových zpráv se oceňuje dodávka a montáž materiálu vodovodní přípojky takto:

- <u>navrtávka potrubí</u> , včetně navrtávacího pasu, zemní soupravy a ventilového poklopu s uzávěrem		3.300,-Kč
- <u>potrubí z polyethylenových trub</u> včetně spojů		680,-Kč
- <u>vodoměrná sestava</u> , včetně ventilu před a za vodoměrem, zpětné klapky, montáže vodoměru		1.500,-Kč
orientační cena celkem		<u>5.480,-Kč</u>

V ceně nejsou zahrnuty zemní práce a opravy povrchů. K ceně se připočítává DPH.

5. Závěr

Při realizaci stavby musí být respektovány všechny související bezpečnostní předpisy a platné ČSN, musí být dodržovány zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

O územní souhlas k provedení vodovodní přípojky je třeba požádat příslušný stavební úřad.

Připojení na vodovodní řad schvaluje VODOS s.r.o. Kolín III, Legerova 21, tel.: 321724242.

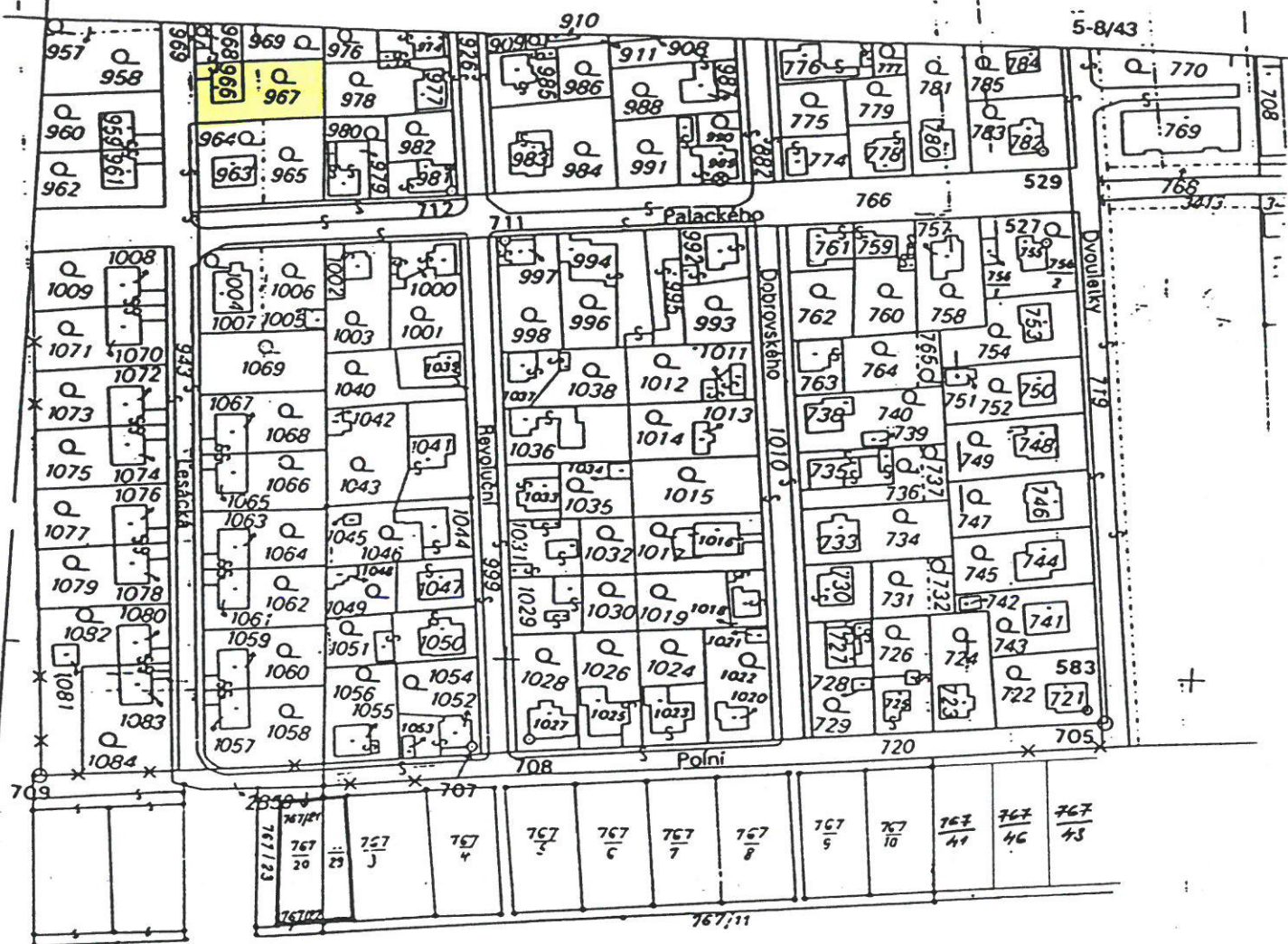
Montáž vodovodní přípojky včetně dodání materiálu provádí VODOS s.r.o., středisko Kostelec n. Černými lesy, Komenského ul., tel.: 321697036. Před uvedením vodovodní přípojky do provozu musí být uzavřena smlouva o odběru vody s provozovatelem.

UPOZORNĚNÍ:

Před zahájením výkopových prací pro vodovodní přípojku je povinností investora zajistit vytyčení všech podzemních inženýrských sítí !

Přílohy: Situace
 Kopie katastrální mapy
 Půdorys vodovodní přípojky - schéma
 Podélný řez vodovodní přípojky - schéma

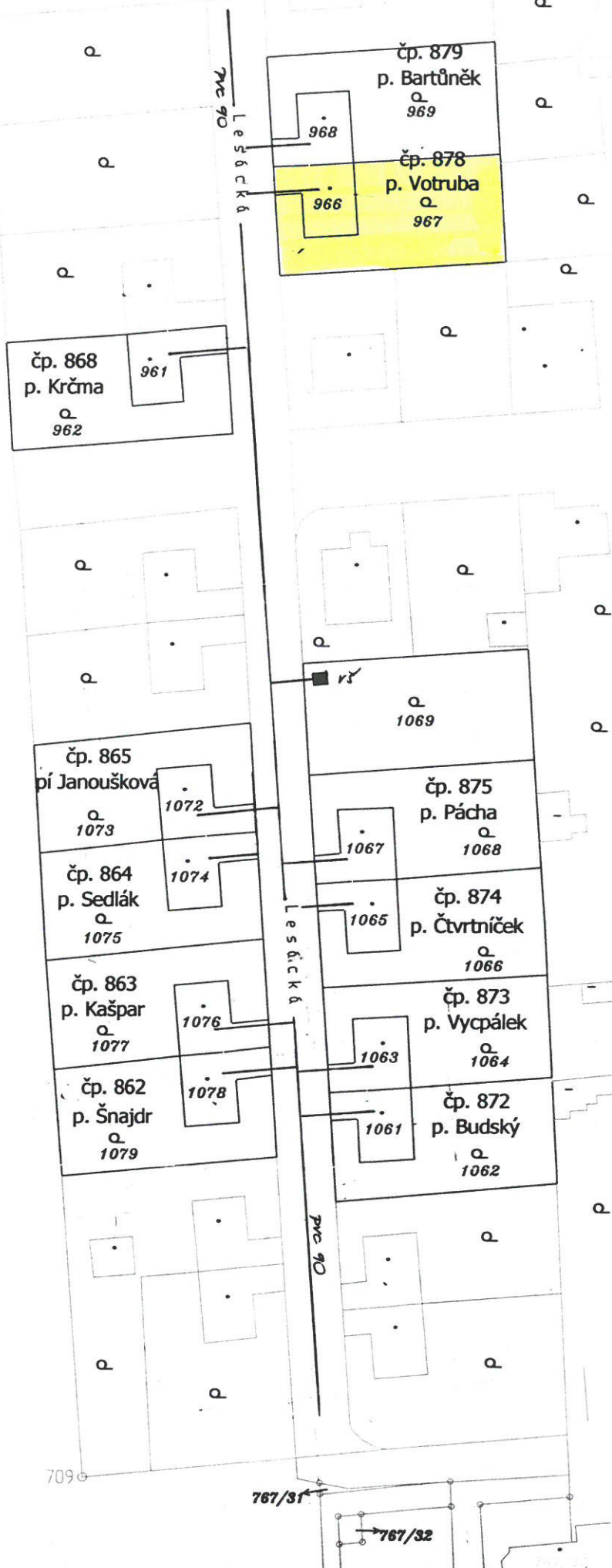
! Souřadnicový systém JTSK



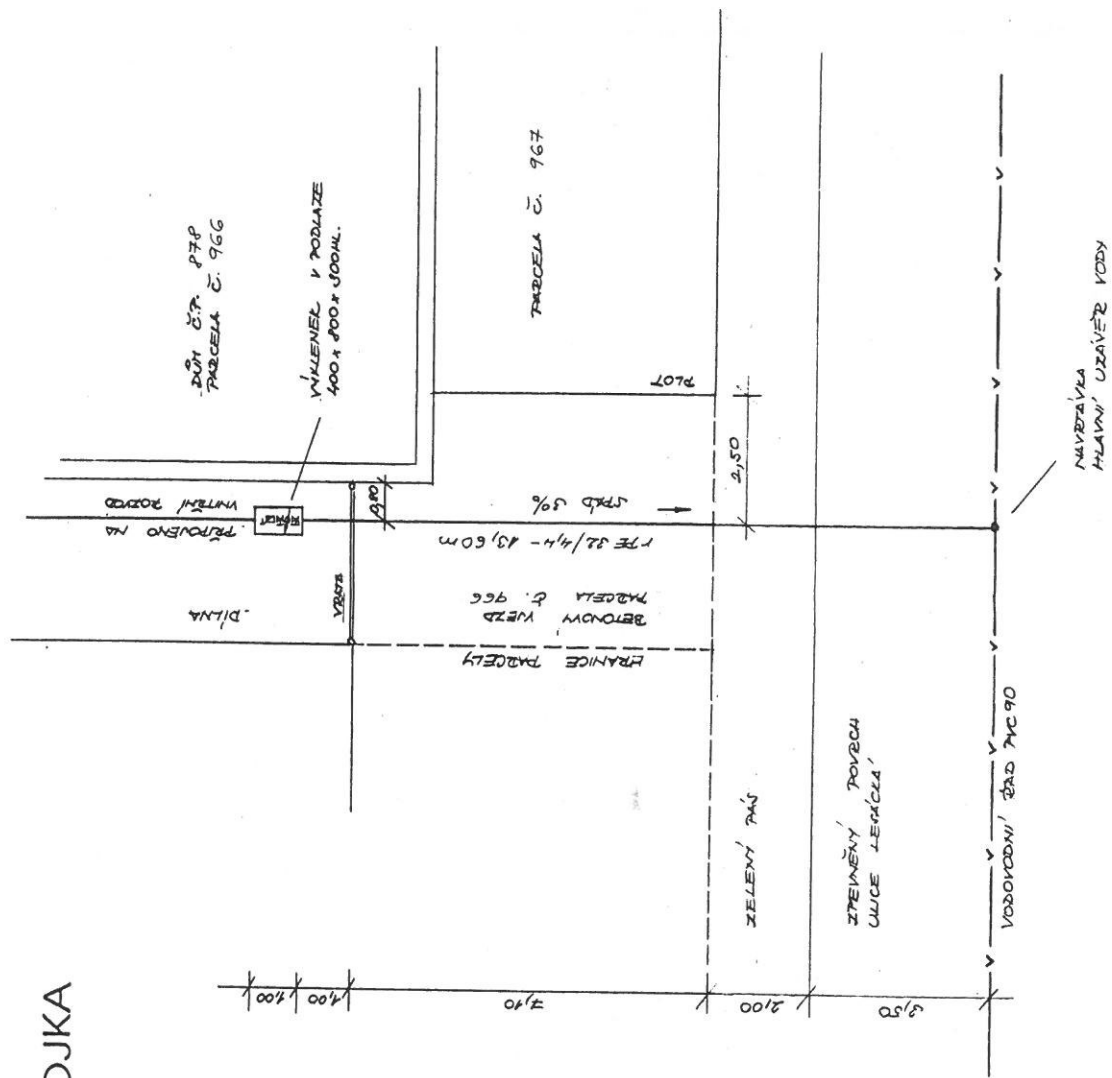
U cihelny



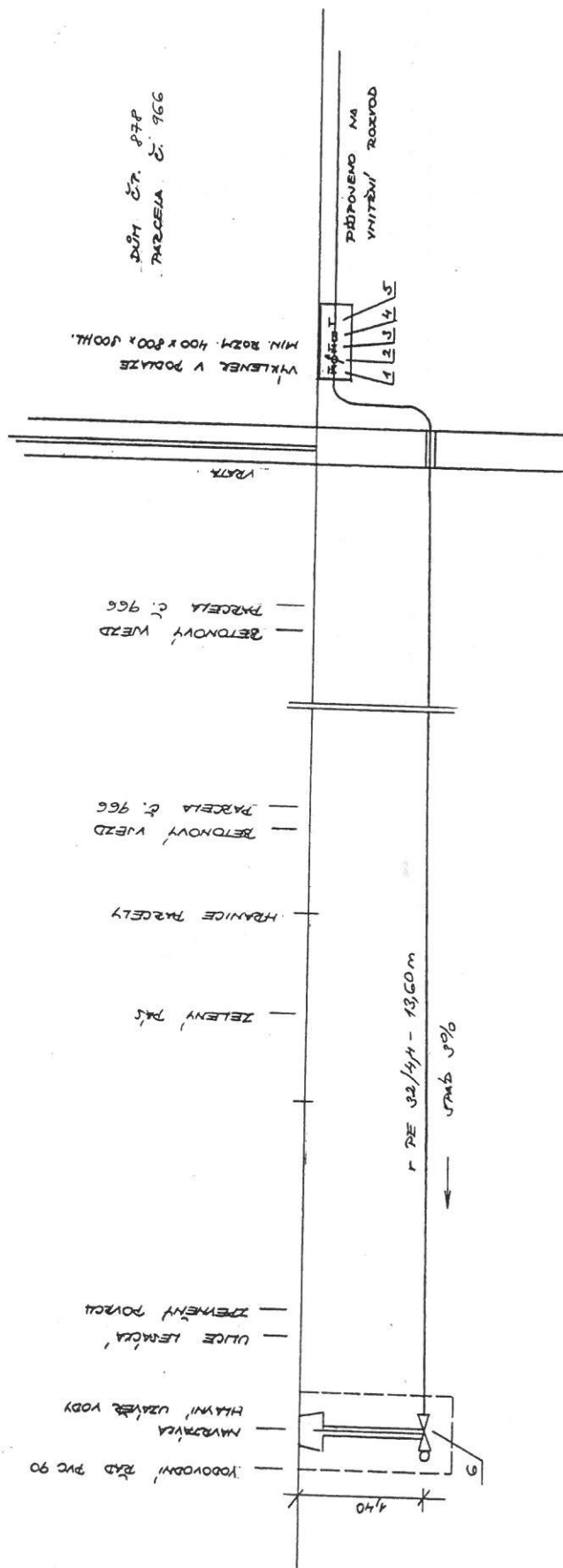
S... .. prezidentské slapy
767/20, 29 a skoli
K... ..
K... ..
1:000
10.2.99



VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PŮDORYS 1:100



VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PODÉLNÝ ŘEZ 1:50



LEGENDA

- (1) Ventil průchozí přímý nástrubkový K 83 JS 1" ČSN 13 7150
- (2) Vodomet Gn 2,5 AEB KENT včetně redukce
- (3) Hlavní domov. uzavěr - ventil přímý nástrub. průchozí
- (4) Zpětný ventil přímý nástrubkový K 125 ČSN 13 7150
- (5) Výstředkový ventil K - 1" 3/4
- (6) Navrtávací pos. zemní souprava, poklop, hlavní uzavěr vody